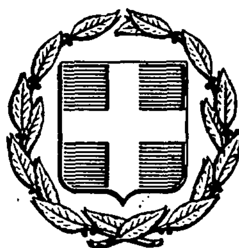


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 397

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4684/72 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Κίρκης στο Ο.Τ. 28.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν. Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β. Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Διατάγματα.
5. Την Α7/13-1/11-12-1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α. Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Διάταγμα.
7. Το Π. Δ. 910/77 «περί Οργανισμού του Υ. Δ. Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ».
10. Το από 3.9.29 Διάταγμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. 11).
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π. Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) για μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.
15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ. Χ. Ο. Π. Διαμερίσματος Αθηνών».
16. Τη 274/84 απόφαση του Δ. Σ. του Δήμου Βύρωνα.
17. Τις 14574/18.10.1984 έως και 14580/18.10.1984, 14656/84 και 14655/19.10.84 ενστάσεις κατά της 274/84 απόφασης του Δ. Σ. Βύρωνα.
18. Την 348/84 απόφαση (απορριπτική ενστάσεων) του Δ. Σ. Βύρωνα.
19. Την από 1.7.85 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας προς το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμ/τος Αθηνών.
20. Τη γνωμοδότηση που έλαβε το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. κατά τη 19η Συνεδρίαση, 6η πράξη της 8.7.85 για επιστροφή του φακέλου στο Δήμο.
21. Την από 28.11.85 συμπληρωματική εισήγηση της Δ. Π. Δ. Α. προς το Συμβούλιο Χ. Ο. Π. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.
22. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ που έλαβε κατά την 34η Συνεδρίαση, 14η πράξη της 29.11.85 για επιστροφή στο Δήμο για περαιτέρω έρευνα.
23. Την από 29.1.86 συμπληρωματική εισήγηση της Δ. Π. Δ. Α. προς το Συμβούλιο Χ. Ο. Π. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.
24. Τη γνωμοδότηση που έλαβε το Συμβούλιο Χ Ο Π κατά την 4η Συνεδρίαση, 5η πράξη τις 31.1.86 σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνα με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Κίρκης στο Ο.Τ. 28 όπως φαίνεται στο συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνα με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Κίρκης Ο. Τ. 28, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1986

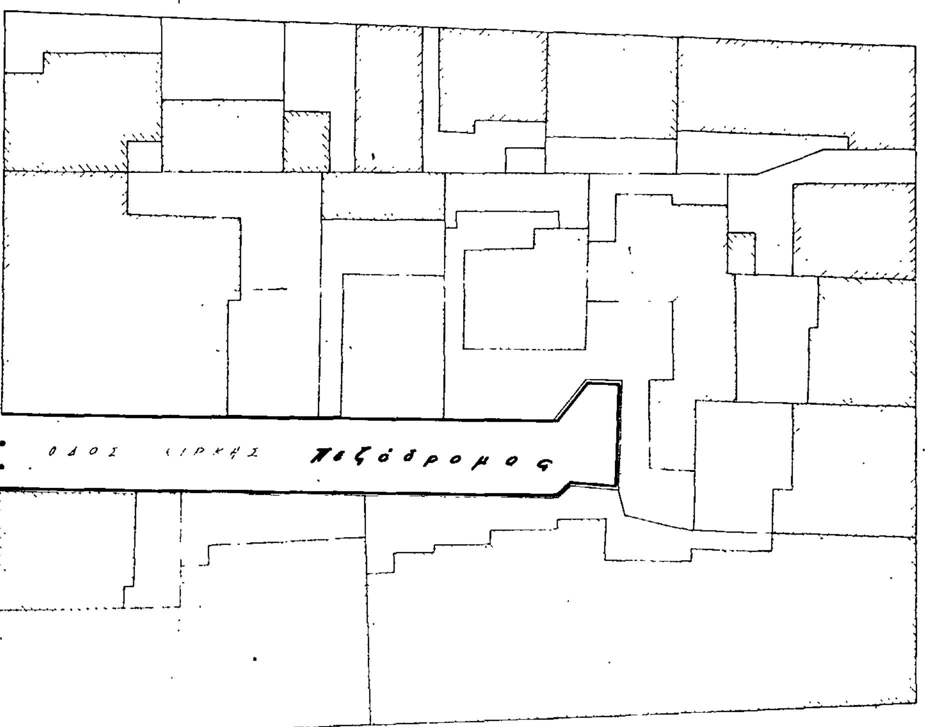
Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Κλιμαξ 1:200





Εγκρίνεται μὲ τὴν υπ' αριθ.
απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/
που δημοσιεύθηκε στό υπ' αρ.
φύλο του Δ' τεύχους της
της Κυβέρνησης.



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Θ. ΒΓΕΝΟ

Αριθ. 3334/46 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο. Τ. 64α ως χώρου παιδικής χαράς και προσάρτηση του κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή των οδών Κωστή Παλαμά και Κηφισού στο χώρο παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν. Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β. Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Διατάγματα.

5. Τη Λ7/13-1/11-12-1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α. Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Διάταγμα.

7. Το Π. Δ. 910/77 «περί Οργανισμού του Υ. Δ. Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Διάταγμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. 11)».

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π. Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) για μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Την 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ. Χ. Ο. Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Τη με αριθμ. 121/85 Απόφαση του Δ. Σ. Ν. Χαλκηδόνας.

17. Την από 21/1/86 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε κατά τη 16η πράξη της 3ης συνεδρίασης στις 24/1/86 και είναι σύμφωνη για την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο. Τ. 64α ως χώρου παιδικής χαράς και προσάρτηση του κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή των οδών Κωστή Παλαμά και Κηφισού στο χώρο παιδικής χαράς για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Διεύθυνσης Πολ/μίας και σύμφωνα με τη με αριθμ. 121/85 απόφαση του Δ. Σ. Ν. Χαλκηδόνας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Χαλκηδόνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο. Τ. 64α σαν χώρου παιδικής χαράς και προσάρτηση του κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή των οδών Κωστή Παλαμά και Κηφισσού στον χώρο παιδικής χαράς όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

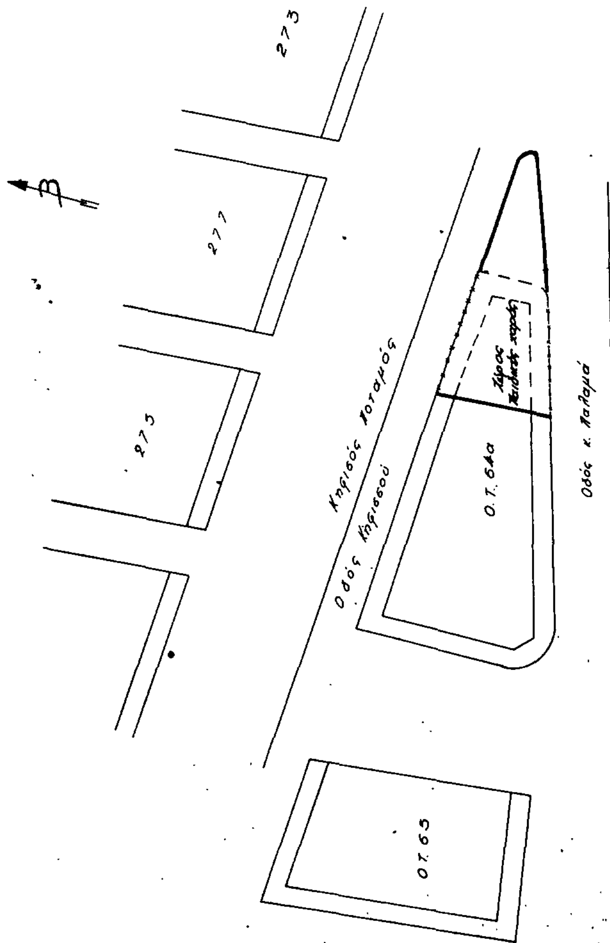
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

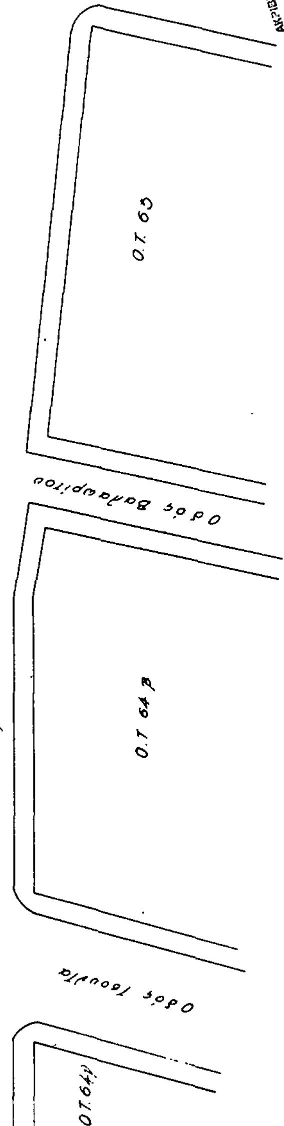
Αθήνα, 7 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

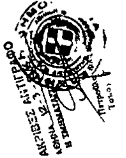




Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 3334/4695 απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/τος Αθηνών που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. φύλο του Δελτίου της Κυβέρνησης της.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 3334/4696 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 7-3-1980
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 4682/70 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με χαρακτηρισμό τμημάτων των Ο. Τ. 117-119 ως χώρων για τη δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων και κατάργηση τμήματος της οδού Θεαγίτου μεταξύ των Ο. Τ. 119 και 120.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν. Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β. Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Διατάγματα.
5. Τη Λ7/13-1/11-12-1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α. Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Διάταγμα.
7. Το Π. Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ. Δ. Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ».
10. Το από 3.9.29 Διάταγμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. 11)».
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π. Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) για μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.
15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ. Χ. Ο. Π. Διαμερίσματος Αθηνών».
16. Την 984/83 απόφαση του Δ. Σ. της Αθήνας.
17. Τις 27182/25.4.84, 27504/27.4.84, 29810/8.5.84 και 38708/12.6.84 ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της 984/83 απόφασης του Δ. Σ. της Αθήνας.
18. Την 953/84 απόφαση (απορριπτική ενστάσεων) του Δ. Σ. της Αθήνας.
19. Την από 28.1.86 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμ/τος Αθηνών.
20. Τη γνωμοδότηση του Σ. ΠΕ. ΧΩ. ΔΕ Νομ/κού Διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε στην 3η πράξη της 4ης συνεδρίασης στις 31.1.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας σε τμήματα των Ο. Τ. 117, 119 και 120 του 4ου διαμερίσματος όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την εισήγηση και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με χαρακτηρισμό τμημάτων των Ο. Τ. 117, 119, και 120 σαν χώρων για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων και κατάργηση τμήματος της οδού Θεαγίτου μεταξύ των Ο. Τ. 120 και 119 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1/500.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΘΗΝΑ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΠΗΔΟΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΠΗΔΟΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΜΗΔΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΖΗΝΟΔΩΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΙΚΑΛΟΥΣ

Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων

Χώρος για την ανέγερση Σχολικού Κτιρίου

Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων

Υπό κατασκευή

Εγκρινεται με την υπ αριθμ. 4682/70/86 αποφαση του κ Νομαρχη Δ/τος Αθηνων που δημοσιευθηκε στο υπ· αριθμ φυλο του Δ΄ τευχους τής Εφημεριδας της Κυβέρνησης της.

4682/70/86.

7-3-86.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ 1798 (4)

Τροποποίηση όρων δόμησης των οικισμών Άνω Αγίου Ιωάννη, Αρωνά, Ελατοχωρίου, Μοσχοχωρίου, Ν. Παντελεήμονα, Ν. Τραπεζούντας, Φωτεινών, Χράνης και Μεσαίας Μηλέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 και 42 του Ν. 1337/14.3.83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 του Ν. 1512/1985.

2. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ΓΟΚ/1986.

4. Τα διατάγματα και αποφάσεις που εγκρίνουν τα ρυμοτομικά σχέδια και τους όρους δόμησης των παραπάνω οικισμών και ειδικά:

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 4391/12.8.75 (ΦΕΚ 276Δ/76) Άνω Αγίου Ιωάννη.

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 5178/5.11.74 (ΦΕΚ 277Δ/74) Αρωνά.

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 3278/8.11.69 (ΦΕΚ 239Δ/69) Ελατοχωρίου.

ΠΔ 15.8.63 (ΦΕΚ 132Δ/28.6.63).

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 6061/26.10.71 (ΦΕΚ 263/71).

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 3213/23.5.77 Ν. Παντελεήμονα.

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 3157/18.3.77 (ΦΕΚ 263Δ/77) Φωτεινών.

Απόφαση Νομάρχη: ΤΥ 3541/16.7.75 (ΦΕΚ 185Δ/75) Χράνης.

Απόφαση Υ. Δ. Ε. 66/58 και Απόφαση Νομάρχη 749/6.2.78 (ΦΕΚ 274Δ/74) Μεσαίας Μηλέας.

Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πιερίας που αναφέρεται στα πρακτικά συνεδρίασης του Συμβουλίου στις 20.2.1986. Το γεγονός ότι οι παραπάνω οικισμοί είναι κάτω των 2.000 κατοίκων και οριοθετούνται σύμφωνα με το Π. Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε τους όρους δόμησης των παραπάνω οικισμών ως εξής:

1. Αρτιότητα:

Για την αρτιότητα των οικοπέδων ισχύουν τα καθορισθέντα όρια με τις παραπάνω αποφάσεις σε συνδυασμό με τις σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ/1986.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης-σ.δ.

Για τα εγκεχριμένα σχέδια των οικισμών Άνω Αγίου Ιωάννη, Αρωνά, Μοσχοχωρίου, και Ν. Τραπεζούντας σαν μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται το 60% με συντελεστή δόμησης 1,00.

Για το εγκεχριμένο σχέδιο του οικισμού Ελατοχωρίου σαν μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται το 70% με συντελεστή δόμησης 1,2.

Για το εγκεχριμένο σχέδιο του Ν. Παντελεήμονα ορίζεται:

Τομέας Α μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% με συντελεστή δόμησης 1,2.

Τομέας Β και υπόλοιπο μέρος του σχεδίου μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% με συντελεστή δόμησης 0,8.

Για το εγκεχριμένο σχέδιο των Φωτεινών ορίζεται:

Τομέας Α μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% με συντελεστή δόμησης 1,40.

Τομέας Β μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% με συντελεστή δόμησης 1,2.

Για το εγκεχριμένο σχέδιο της Χράνης και Μεσαίας Μηλέας ορίζεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% με συντελεστή δόμησης 0,8.

3. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται στα 7,50 μέτρα χωρίς να προσμετρείται σ' αυτό το ύψος της στέγης. Το ύψος των 7,50 μ. θα μετρείται από το χαμηλότερο σημείο της τομής του περιγράμματος της κάτοψης του κτιρίου με το φυσικό η διαμορφωμένο έδαφος, σύμφωνα με την παρακάτω παράγραφο.

Σε έδαφος με κλίση επιτρέπεται η διαμόρφωση του οικοπέδου σε επίπεδα με ελάχιστο πλάτος 3,00 μ. με αναλληματικούς τοίχους η πρανή με μέγιστο ύψος 1,5 μέτρο.

Απαγορεύεται η κατά 10% αύξηση του ποσοστού κάλυψης που δίνεται για χαμηλά κτίρια σύμφωνα με το άρθρο 14 παράγραφος 3 του ΓΟΚ/1986.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 28 Φεβρουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΟΔΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ (υπο διανοίξη)

ΟΤ 243

ΘΕΡΙΝΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ

ΟΤ 244

ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923

ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

ΟΤ 250

ΠΕΛΑΤΗΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

ΠΟΛΙ... ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ... ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓ... 250
ΔΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚ... ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200